

PARIS - EN COURS

BUREAUX COGNACQ JAY



À PROPOS DU PROJET :

Rénovation lourde de l'emblématique bâtiment du 13/15 rue Cognacq Jay à Paris, où les premiers studios TV de l'ORTF ont vu le jour. C'est ici que la célèbre expression "A vous Cognacq Jay!" est née, symbolisant le début des émissions en direct. Cet espace chargé d'histoire va être réhabilité en espace de bureaux modernes, avec la création de plusieurs extensions. L'antenne TV en toiture cèdera sa place à des terrasses végétalisées et l'ensemble des équipements sont pensés pour mutualiser le confort des utilisateurs avec les enjeux environnementaux actuels.

PROGRAMME : Restructuration lourde de l'ancien bâtiment de l'ORTF

CERTIFICATIONS : HQE, BREEAM

MAÎTRE D'OUVRAGE : JP MORGAN

ARCHITECTE : Studios Architecture

ÉQUIPE : Cap Horn (Acoustique), RBS (BET Structure), valream

SURFACE : 5000 m²

BUDGET : NC

CALENDRIER : 06/08/2021 - 30/03/2026

LOTS ÉTUDIÉS : CVC, PB, CFO/CFA, GTB

MISSIONS DE BASE : APS/PC, APD, PRO/DCE, ACT, VISA, DET, AOR, GPA

MISSIONS COMPLÉMENTAIRES : Décret Tertiaire // STD // SED

LOCALISATION : 13 Rue Cognacq Jay - 75007 PARIS