SAINT-GERMAIN-EN-LAYE - EN COURS

CLOS SAINT-LOUIS - ILOT 8





À PROPOS DU PROJET :

Aménagement des 9 salles de cinéma au sein de l'opération du Clos Saint Louis à à Saint -Germain en Laye (78), dans un contexte une coque commerciale. Projet s'inscrit dans la charte écoquartier. Les objectives sont de concevoir des bâtiments économes par approche bioclimatique, de se raccorder au réseau de chaleur urbain biomasse et le compléter par de l'énergie décarbonée sur place, de devenir une référence en matière de conception bas Carbone, dans la continuité des accords de Paris et d'accompagner les usagers pour les responsabiliser et les intégrer au processus d'économie. Îlot 8 : cinéma UGC (4200 m²)

PROGRAMME : Aménagement d'une coque livrée brute d'un cinéma de 9 salles

CERTIFICATIONS : NF HQE, BREEAM VERY GOOD, Osmoz, E+C-, HQE Batiment durable Excellent

MAÎTRE D'OUVRAGE : Marignan

ARCHITECTE : Agence d'Architecture Anthony Bechu

ÉQUIPE : Atelier Herbez Architectes (Architecte associé), SOLER (Géotechnicien), BETOM (BET Structures), SALTO INGENIERIE (BET acoustique), Laure Planchais (BET Espaces Verts), OASIS (BET environnemental)

SURFACE : 4200 m^2

BUDGET : NC

CALENDRIER : 2020 - 2026

LOTS ÉTUDIÉS : CVC, PB, CFO, CFA, GTB

MISSIONS DE BASE : Esquisse, APS, APD, PRO/DCE, ACT, VISA, DET, AOR, Interface coque froid-coque chaude en phase études, Assistance à la maitrise d'ouvrage lors de le MAD coque

LOCALISATION : - 78100 SAINT-GERMAIN-EN-LAYE