

VÉLIZY-VILLACOUBLAY - 2019

COMPLEXE 18 SALLES UGC



À PROPOS DU PROJET :

Construction d'un Multiplexe cinématographique de 18 salles, 3800 places à Vélizy (78) pour UGC en extension du centre commercial de Vélizy 2. Le projet comporte 3 niveaux de déambulatoire, 18 salles, des espaces VIP, scéniques. Le bâtiment s'inscrit dans une coque brute mise à disposition par UNIBAIL. Les salles sont rassemblées autour de decks suspendus dans un volume courbe développé par L35, architectes du centre commercial. En réponse à la dimension urbaine de ce cinéma, du gabarit de la rue de Belleville, les salles sont conçues comme des cinémas dans une rue, avec des salons développés comme des antichambres, des belvédères, des espaces ouverts. Les volumes intérieurs sont des déclinaisons en volume de l'écran blanc du cinéma, où les couleurs seront apportées par des sources lumineuses, lumière naturelle ou projecteurs en soirée. L'intégralité du site sera gérée de façon autonome par GTB. Le projet est totalement développé sur REVIT en maquette numérique BIM niveau 2.

PROGRAMME : Construction d'un Cinéma de 18 salles,
3800 places

MAÎTRE D'OUVRAGE : UGC

ARCHITECTE : Atelier Lalo

ÉQUIPE : SFICA (BET Structure), AE75 (Economiste), CICAD
(OPC), AAB (BET Acoustique), 8'18 (Concepteur Lumière)

SURFACE : 13300 m²

BUDGET : 19,27 M€ HT

CALENDRIER : 2015 - 2019

LOTS ÉTUDIÉS : CVC, PB, CFO, CFA, GTB, Désenfumage

MISSIONS DE BASE : PRO/DCE, ACT, VISA, DET, AOR

MISSIONS COMPLÉMENTAIRES : BIM, Réservations,
EXE/SYN, Energétique

LOCALISATION : 2 Avenue de l'Europe - 78140 VÉLIZY-
VILLACOUBLAY