

PARIS - 2015

## CONSTRUCTION DE 80 LOGEMENTS COLLECTIFS



### À PROPOS DU PROJET :

Construction d'un immeuble 80 logements collectifs label BBC, Rue de la Pompe à Paris (75). Le programme se développe sur une grande parcelle rectangulaire actuellement occupée sur sa totalité par un garage. Ce projet comprend 38 logements sociaux + 42 logements en accession de haut standing et un crèche associative dont l'objectif énergétique est de Cep

---

**PROGRAMME** : Construction de 80 logements (38 sociaux, 42 accession), d'une crèche associative et d'un parking

**CERTIFICATIONS** : Label BBC - Plan Climat Ville de Paris

**MAÎTRE D'OUVRAGE** : Sodéarif (LinkCity), Paris Habitat (logement social), LBO (investisseur)

**ARCHITECTE** : Hardel Le Bihan Architectes

**ÉQUIPE** : Philippe Niez (Paysagiste)

**SURFACE** : 7000 m<sup>2</sup>

**BUDGET** : 15 M€ HT

**CALENDRIER** : 2014 - 2015

**LOTS ÉTUDIÉS** : Solaire thermique, chauffage, VMC, PB, CFO, CFA

**MISSIONS DE BASE** : PC, PRO, DCE, VISA, DET, AOR

**MISSIONS COMPLÉMENTAIRES** : Etude faisabilité solaire thermique, Etude thermique réglementaire

**LOCALISATION** : 46 Rue de la Pompe - 75016 PARIS