PARIS - 2025

CRÈCHE ET LOGEMENTS - ZAC PAUL MEURICE





À PROPOS DU PROJET :

Lauréat du concours restreint de maîtrise d'œuvre concernant la construction de 25 logements sociaux et d'une crèche de 68 berceaux, lot E2 de la ZAC Paul Meurice, Paris XX.
La créché se développe sur les deux derniers niveaux et offre aux enfant un jardin suspendu en toiture.L'organisation spatiale, urbaine qui alterne bandes construites et végétales 12m de largeur puis 15 logements bénéficient d'un large dégagement visuel orienté sud-est et 10 logements ouvrent pleinement sur le jardin intérieur.
Le principe structurel est d'une ossature poteaux/poutres, le parement en brique.

PROGRAMME : Construction de 25 logements locatifs sociaux et d'une crèche de 68 berceaux

CERTIFICATIONS : E+/C- Niveau E3C2 - Plan Climat de la Ville de Paris

MAÎTRE D'OUVRAGE : ELOGIE / SIAMP

ARCHITECTE : Nicolas Lombardi Architecte, HUB Architectes

ÉQUIPE : ATEC (Economiste), EOC Engineers (BET Structure), Transsolar (HQE), Alternative (Acoustique)

SURFACE : 2739 m^2

BUDGET : 6,9 M€ HT

CALENDRIER : 2018 - 2025

LOTS ÉTUDIÉS : CVC, PB, CFO, CFA, Chaufferie Bois

MISSIONS DE BASE : APS, APD, PRO, ACT, VISA, DET, AOR

MISSIONS COMPLÉMENTAIRES : STD

LOCALISATION : 28 Rue Paul Meurice - 75020 PARIS