PARIS - EN COURS

IMMEUBLE 88-90 RUE CARDINET À PARIS





À PROPOS DU PROJET :

Rénovation et réhabilitation de l'immeuble 88-90 rue Cardinet à PARIS. L'immeuble est de type R+8 avec un niveau Entresol et 5 niveaux de sous-sol.
Les principaux objectifs principaux sont : offrir aux futurs occupants des conditions de travail et un environnement adaptés aux modalités connues et prévisibles contemporains ; optimiser le nombre de postes de travail susceptibles d'être installés dans l'immeuble rénové.
Valorisation de la géothermie sur nappe

PROGRAMME : Conception-réalisation portant sur la réhabilitation d'un immeuble de bureaux

CERTIFICATIONS : Réglementation Thermique Existant, Certification BREEAM IRFO 2015 – Niveau Excellent, Certification WELL – Niveau Gold, Certification WIRED SCORE – Niveau Silver

MAÎTRE D'OUVRAGE : CAISSE CENTRALE DU CREDIT MUTUEL

ARCHITECTE : LBBA-Architecture

DESIGNER : LBBA-Architecture

ÉQUIPE : SCYNA 4 (BET Struture), SINTEO (AMO HQE/ ACCOUSTICIEN/ BET Carbonne et STD) , CCI (BET Ascenseur), LEGENDRE ILE DE France (Entreprise générale/Economiste), TESS (BET Façade), Atelier Format Paysage (Paysagiste), STRATEGEO CONSEIL SAS (BET Géothermie)

SURFACE : 8 000 m^2

BUDGET : NC

CALENDRIER : 2021 - 2026

LOTS ÉTUDIÉS : CVC, PB, CFO/CFA, GTB

MISSIONS DE BASE : CONCOURS, APS, PC, APD, PRO/DCE, ACT, VISA, DET, AOR, GPA

LOCALISATION : 88 Rue Cardinet - 75017 PARIS