

PARIS - EN COURS

## IMMEUBLE 88-90 RUE CARDINET À PARIS



### À PROPOS DU PROJET :

Rénovation et réhabilitation de l'immeuble 88-90 rue Cardinet à PARIS. L'immeuble est de type R+8 avec un niveau Entresol et 5 niveaux de sous-sol.

Les principaux objectifs principaux sont : offrir aux futurs occupants des conditions de travail et un environnement adaptés aux modalités connues et prévisibles contemporains ; optimiser le nombre de postes de travail susceptibles d'être installés dans l'immeuble rénové.

Valorisation de la géothermie sur nappe

**PROGRAMME** : Conception-réalisation portant sur la réhabilitation d'un immeuble de bureaux

**CERTIFICATIONS** : Réglementation Thermique Existant, Certification BREEAM IRFO 2015 – Niveau Excellent, Certification WELL – Niveau Gold, Certification WIRED SCORE – Niveau Silver

**MAÎTRE D'OUVRAGE** : CAISSE CENTRALE DU CREDIT MUTUEL

**ARCHITECTE** : LBBA-Architecture

**DESIGNER** : LBBA-Architecture

**ÉQUIPE** : SCYNA 4 (BET Structure), SINTEO (AMO HQE/ACCOUSTICIEN/ BET Carbone et STD) , CCI (BET Ascenseur), LEGENDRE ILE DE France (Entreprise générale/Economiste), TESS (BET Façade), Atelier Format Paysage (Paysagiste), STRATEGEO CONSEIL SAS (BET Géothermie)

**SURFACE** : 8 000 m<sup>2</sup>

**BUDGET** : NC

**CALENDRIER** : 2021 - 2026

**LOTS ÉTUDIÉS** : CVC, PB, CFO/CFA, GTB

**MISSIONS DE BASE** : CONCOURS, APS, PC, APD, PRO/DCE, ACT, VISA, DET, AOR, GPA

**LOCALISATION** : 88 Rue Cardinet - 75017 PARIS