PARIS - 2016

MAISON ALBAR - HÔTEL CÉLINE 5*





À PROPOS DU PROJET :

Cet ancien immeuble de bureaux/boutique historiquement occupé par la marque de luxe Céline subie une réhabilitation lourde pour l'aménager en hôtel 5*. Projet mené par le cabinet d'architecte Atelier COS, cet hôtel va être occupé par 60 chambres de luxe, un restaurant, un bassin de 140 m², un spa, un sauna, et un hammam. L'intégralité des chambres sera équipé d'un système full domotique permettant de gérer l'éclairage, le son, la TV, la climatisation. PARIS INN a confié l'intégralité de la mission fluides, domotique à notre cabinet.

PROGRAMME : Réaffectation d'un immeuble de bureaux en hôtel 5*, Hôtel de 60 chambre, spa, piscine, restaurant, lobby réception

MAÎTRE D'OUVRAGE : Paris Inn Group

ARCHITECTE : Atelier COS

ÉQUIPE : MBI (MOE EXE), AOT (BET Structure), Cap Horn (Acoustique)

SURFACE : 3129 m²

BUDGET : 14,6 M€ TH

CALENDRIER : 2014 - 2016

LOTS ÉTUDIÉS : CVC, Désenfumage, PB, Electricité, Domotique, GTC

MISSIONS DE BASE : APS, APD, PRO/DCE, ACT, VISA, DET, AOR

MISSIONS COMPLÉMENTAIRES : Etudes thermiques

LOCALISATION : 23 Rue du Pont Neuf - 75001 PARIS